

Usnesení zastupitelstva obce ze zasedání ze dne 16.5.2025

Usnesení č. 01.1./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **s ch v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu 2. zasedání zastupitelstva obce p. Aleše Hellera a p. Lukáše Malého.

Hlasování č. 01.1./16.5.2025: *pro – 5* *proti – 0* *zdržel se – 0*

Starosta obce Mgr. Zdeněk Tesař přednesl přítomným program zasedání ZO.

Usnesení č. 01.2./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **s ch v a l u j e** následující program zasedání zastupitelstva obce Újezd u Rosic:

Návrh programu jednání:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele.
2. Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Újezd u Rosic ze dne 21. 2. 2025.
3. Výstavby FVE s BESS na obecních budovách (obchod a OÚ) za využití dotace RES+3 – dotace ze SFŽP ve výši 1 540 701,62,- Kč.
4. Záměry na prodej stavebních pozemků v obci.
5. Schválení pronájmu obecního pozemku.
6. Svazek obcí Hluboké-Krokočín-Újezd u Rosic – stavba přístřešku s FVE na ČOV a návaznost dotací – MŽP, Kraj Vysočina a JMK.
7. Účetní závěrka za rok 2024 – obec.
8. Účetní závěrka za rok 2024 – MŠ.
9. Závěrečný účet obce za rok 2024.
10. Různé:
 - Mateřská škola Újezd u Rosic, příspěvková organizace, okres Brno-venkov
 - KrÚ JMK – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024.
 - Podání informací o stavebních a udržovacích pracích v obci a jejím okolí.
 - IT zabezpečení OÚ.
11. Diskuse a dotazy občanů.
12. Závěr.

Hlasování č. 01.2./16.5.2025: *pro – 5* *proti – 0* *zdržel se – 0*

Usnesení č. 02.1./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** kontrolu usnesení ze dne 21. 2. 2025.

Usnesení č. 03.1./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **s ch v a l u j e** výše zmíněné zadání pro projekt výstavby fotovoltaických elektráren (FVE) a bateriových uložišť (BESS), pro který byla obci přiznána dotace z programu Modernizační fond – RES+výchva.

Hlasování č. 03.1./16.5.2025: *pro – 5* *proti – 0* *zdržel se – 0*

Usnesení č. 03.2./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby:

1. Promítl přijatou strategii do podmínek zadávací dokumentace připravované veřejné zakázky na realizaci fotovoltaických elektráren (FVE) a bateriových systémů (BESS), v maximálním rozsahu dle přiděleného rozhodnutí z programu RES+, včetně podpory akumulace a řídicího systému (bez ohledu na aktuální stav smlouvy o připojení výroby do DS)

2. Zohlednil při stanovení podmínek pro výběr dodavatele mimo nabídkové ceny také kvalitu záručních a servisních podmínek, přičemž klíčovými kritérii budou:
- o zajištění dlouhodobé záruky na hlavní komponenty systému (panely, střídače, baterie),
 - o zajištění servisu a záruky nikoli pouze montážní firmou, ale výrobcem nebo oficiálním dovozcem do ČR,
 - o prokazatelná servisní dostupnost v České republice.

Zadal v souladu s požadavky dotace na dodavatele nezávislý odborný výkon technického dozoru investora (TDI) tak, aby tím byla minimalizována rizika neuznatelných výdajů či neproplacení dotační podpory.

Hlasování č. 03.2./16.5.2025: **pro – 5** **proti – 0** **zdržel se – 0**

Usnesení č. 03.3./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** přijatí dotace ve výši 1 540 701,62,- Kč z výzvy č. ModF – RES+č.3/2024 – Modf-RES3-FV_3 na projekt Výstavba fotovoltaické elektrárny v obci Újezd u Rosic.

Hlasování č. 03.3./16.5.2025: **pro – 5** **proti – 0** **zdržel se – 0**

Usnesení č. 04.1./16.5.2025:

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** zveřejnění Záměru č. 2/2025 k prodeji obecních stavebních pozemků parc. č. 2300, ostatní plocha o výměře 418 m², parc. č. 74/2, zahrada o výměře 147 m² a parc. č. 1494/18 zahrada o výměře 60 m² vše v k.ú. Újezd u Rosic, o celkové výměře 625 m² za výše zmíněných podmínek.

Hlasování č. 04.1./16.5.2025: **pro – 5** **proti – 0** **zdržel se – 0**

Usnesení č. 04.2./16.5.2025:

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** do tříčlenné komise pro otevírání obálek starosty Zdeňka Tesaře, předsedkyni fin. výboru Marii Ježkovou a předsedy kontrolního výboru Miroslava Dobrovolného.

Hlasování č. 04.2./16.5.2025: **pro – 5** **proti – 0** **zdržel se – 0**

Usnesení č. 04.3./16.5.2025:

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** zveřejnění Záměru č. 3/2025 k prodeji obecního stavebního pozemku dle Geometrického plánu č. 487-2110/2024 zpracovaného společností KV GEO s.r.o. za zmíněných podmínek.

Hlasování č. 04.3./16.5.2025: **pro – 5** **proti – 0** **zdržel se – 0**

Usnesení č. 04.4./16.5.2025:

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** do tříčlenné komise pro otevírání obálek starosty Zdeňka Tesaře, předsedkyni fin. výboru Marii Ježkovou a předsedy kontrolního výboru Miroslava Dobrovolného.

Hlasování č. 04.4./16.5.2025: **pro – 5** **proti – 0** **zdržel se – 0**

Usnesení č. 05.1./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **s c h v a l u j e** pronájem části pozemků parc. č. 78/1 a pč. 58 v k.ú. Újezd u Rosic o výměře cca 92 m² panu [REDACTED] za 2000,- Kč/rok na dobu určitou dvou let. Smlouva může být před uplynutím této doby po dohodě obou smluvních stran prodloužena.

Hlasování č. 05.1./16.5.2025: **pro – 5** **proti – 0** **zdržel se – 0**

Usnesení č. 06.1./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **s ch v a l u j e** případné dofinancování výstavby rozšíření kalové koncovky včetně FVE a zasakovacího průlehu dle zmíněného klíče.

Hlasování č. 06.1./16.5.2025: *pro – 5* *proti – 0* *zdržel se – 0*

Usnesení č. 07.1./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **s ch v a l u j e** účetní závěrku obce Újezd u Rosic za rok 2024.

Hlasování č. 07.1./16.5.2025: *pro – 5* *proti – 0* *zdržel se – 0*

Usnesení č. 08.1./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **s ch v a l u j e** účetní závěrku Mateřské školy Újezd u Rosic za rok 2024.

Hlasování č. 08.1./16.5.2025: *pro – 5* *proti – 0* *zdržel se – 0*

Usnesení č. 09.1/16.5.2025 :

Zastupitelstvo obce **p r o j e d n a l o** závěrečný účet obce za rok 2024 a uzavírá celoroční hospodaření obce souhlasem bez výhrad.

Hlasování č.09.1./16.5.2025 : *pro – 5* *proti – 0* *zdržel se – 0*

Usnesení č. 10.1./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** podané informace o MŠ.

Usnesení č. 10.2./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** výsledky zprávy o hospodaření obce za rok 2024.

Usnesení č. 10.3./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **b e r e n a v ě d o m í** informace o stavebních a udržovacích pracích.

Usnesení č. 10.4./16.5.2025:

Zastupitelstvo obce **s ch v a l u j e** smlouvu š. SIT-250501-01 o podpoře provozu a rozvoje informačních technologií mezi obcí a společností ICTsystem, a.s., IČ: 26237792.

Hlasování č. 10.4./16.5.2025: *pro – 5* *proti – 0* *zdržel se – 0*