

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

Odbor stavební úřad

Palackého nám.13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, Rosice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č.J.: MR-S 9277-11-OSU-RN-5

VYŘIZUJE: Ing.arch. Renata Nováková

TEL.: 546 492 182

FAX: 546 492 189

E-MAIL: novakova@mesto.rosice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 21.09.2011

OZNÁMENÍ – VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Újezd u Rosic, IČ 488348, 664 84 Újezd u Rosic 111,
kterou zastupuje společnost AAA Studio, s.r.o., IČ 25340603, Staňkova 8a, 602 00 Brno

(dále jen "žadatel") podal dne 14.09.2011 žádost o změnu využití území:

**terénní úpravy
Újezd u Rosic**

na pozemcích parc. č. 800/1, 801, 1356/6 (PK 1356/1), 1359/1 (PK 1359/1), vše v katastrálním území Újezd u Rosic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

24.října 2011 (pondělí) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, úřední dny: Po a St 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod.).

Od 24.10.2011 do 31.10.2011 je v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu stanovena lhůta pro seznámení s podklady rozhodnutí. Po této lhůtě bude vydáno rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pokud nemají pozvaní účastníci jednání k předmětu řízení námitky ani připomínky nejsou povinni se tohoto ústního jednání zúčastnit.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Petr Krupica
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Obsah oznámení bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 22.9.2011

Sejmuto dne: 10.10.2011

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 22.9.2011

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem.

Rozdělovník:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejkou)

AAA Studio, s.r.o., Staňkova 8, 602 00 Brno zastupující Obec Újezd u Rosic

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4- Michle (124966/11)

Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, B. M. Kuldy 870/20, 664 91 Ivančice ((692/11)

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 01 Brno (8954/2011-Lo)

Jan Křivánek, Újezd u Rosic 8, 664 84 Zastávka

Jitka Ferdová, C. Boudy 606, 674 01 Třebíč

Jan Pernička, Újezd u Rosic 21, 664 84 Zastávka

Jaroslava Urbánková, Nebovidy 157, 664 48 Nebovidy

Ondřej Burian, Hluboké 25, 675 71 Hluboké

Ludmila Božková, Jiráskova 649, 667 01 Židlochovice

Emil Chadim, Komenského 129, 664 84 Zastávka

Marie Chadimová, Komenského 129, 664 84 Zastávka

Jarmila Tomková, 675 71 Krokočín 21

Jan Vaverka, Vysoké Popovice 4, 664 84 Vysoké Popovice

případné další osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může být tímto rozhodnutím přímo dotčeno

případné osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

dotčené správní úřady (dodejkou)

Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
(MR-C 8390/11-OZP, MR-S 9299/11-OZP/2)

obdrží se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Městský úřad Rosice, Odbor kancelář tajemníka, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice